##  проект

# СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МАТВЕЕВО-КУРГАНСКОГО РАЙОНА

##  Ростовской области Дело-2, ОИЗО-2, Родник-1=5

# Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 |  №  | п. Матвеев Курган |

|  |
| --- |
| Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Матвеево-Курганского района Ростовской области на 2025 год |

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решения Собрания депутатов Матвеево-Курганского района от 05.05.2023 №159 «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Матвеево-Курганский район», Собрание депутатов Матвеево-Курганского района

РЕШИЛО:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Матвеево-Курганского района Ростовской области на 2025 год, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Скрытченко В.В. – председателя постоянной комиссии по вопросам экономики, бюджета, финансов и муниципальной собственности Собрания депутатов Матвеево-Курганского района.

Председатель Собрания депутатов -

глава Матвеево-Курганского района Н.Н. Анцев

Проект вносит отдел имущественных

и земельных отношений,

начальник отдела Л.И. Кудряшева

Согласовано:

Начальник отдела по правовой работе Т.А. Почепаева

|  |  |
| --- | --- |
|  |  Приложениек решению Собрания депутатовМатвеево-Курганского районаот \_\_\_\_\_\_2024 № \_\_\_\_\_ |

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества

Матвеево-Курганского района Ростовской области на 2025 год

Прогнозный план (про­грамма) приватизации му­ниципального имущества Матвеево-Курганского района Ростовской области на 2025 год разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 05.05.2023 №159 «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования «Матвеево-Курганский район».

#### РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

**ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**МУНИ­ЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕ­СТВА МАТВЕЕВО-КУРГАНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

 Целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Матвеево-Курганского района Ростовской области на 2025 год (далее именуется – Программа приватизации) является повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

 Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2025 году, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, является оптимизация структуры муниципальной собственно­сти за счет приватизации муниципального имуще­ства, не используемого для обеспечения функций и за­дач района.

Основным принципом формирования Программы приватизации является обеспечение максималь­ной бюджетной эффектив­ности приватизации каждо­го объекта муниципально­го имущества.

Реализация указанной задачи будет достигатьсяза счет принятия индивидуаль­ных решений о способе, сроке и начальной цене приватизируемого имуще­ства на основании анализа складывающейся экономи­ческой ситуации.

Планируемые поступления в местный бюджет от приватизации муниципального имущества предполагается обеспечить за счет продажи иного муниципального имущества.

Объекты недвижимого имущества, предлагаемые к приватизации в 2025 году, представляет собой муниципальное имущество, которое в настоящее время не используется и не планируется использовать в ближайшие годы. Исходя из состава, предлагаемого к приватизации муниципального имущества, в 2025 году прогнозируется поступление средств в местный бюджет от приватизации 1051,00 тыс. рублей, в том числе от продажи недвижимого имущества:

- здание конторы с земельным участком – 1051,00 тыс. рублей;

**РАЗДЕЛ II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО МАТВЕЕВО-КУРГАНСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2025 ГОДУ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и местонахождение муниципального имущества | Занимаемая объектом площадь (кв.м.) | Рыночная стоимость объекта на 01.01.2024 (т.руб.) | Сроки приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Недвижимое имущество |  |  |  |
| 1 | Здание конторы, нежилое. Литер: А. Этажность:2., площадью 549,00 кв. м, кадастровый номер 61:21:0030501:378.Местонахождение: Ростовская область, Матвеево-Курганский район, п. Крынка, пер. Школьный,1.Земельный участок, площадью 1210,00 кв. м, кадастровый номер 61:21:0030501:122.Местонахождение: Ростовская обл., р-н Матвеево-Курганский, п. Крынка, пер. Школьный, 1 | Площадь здания549,00Площадь земельного участка1210,00 | 1051,00В том числе здание и земельный участок | 1-2 квартал2025 |

 Председатель Собрания депутатов -

 глава Матвеево-Курганского района Н.Н. Анцев